

Beitrittserklärung**FHH Immobilien 6 - Flughafen Frankfurt - Park Inn**

Member of the Ahrenkiel Group

Empfangsbestätigung

Hiermit bestätige ich, eine Ausfertigung des Verkaufsprospektes vom 21. Oktober 2009 einschließlich des darin abgedruckten Vertragswerkes (Gesellschaftsvertrag, Treuhand- und Verwaltungsvertrag sowie Mittelfreigabe- und Mittelverwendungskontrollvertrag) der FHH Immobilienfonds Nr. 7 GmbH & Co. KG nebst den Nachträgen Nr. 1 vom 22. Dezember 2009 sowie Nr. 2 vom 11. Juni 2010 erhalten zu haben.

Ort, Datum

X

Unterschrift des Zeichners

Ich, der/die Unterzeichnende

Name	Vorname	
Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangehörigkeit
Straße	PLZ/Wohnort	
Telefon	Beruf	
PLZ/Finanzamt	Steuer-Nr.	Steuer-ID
Bankverbindung	BLZ	Konto-Nr.

(bitte Zutreffendes ankreuzen)

- beauftrage hiermit die FHT Fondshaus Treuhand GmbH als Treuhänderin für mich eine Kommanditbeteiligung an der FHH Immobilienfonds Nr. 7 GmbH & Co. KG, Hamburg, zu erwerben und die erworbenen Rechte zu den Bestimmungen des Treuhand- und Verwaltungsvertrages für mich zu halten („Treuhandbeteiligung“).
- erkläre hiermit meinen direkten Beitritt als Kommanditist zur FHH Immobilienfonds Nr. 7 GmbH & Co. KG („Direktbeteiligung“).

Die Höhe meiner Beteiligung („Beteiligungsbetrag“) soll

EUR**+ 5 % Agio**

(Mindesteinlage EUR 15.000,- bzw. durch EUR 1.000,- teilbare höhere Beträge)

Beteiligungsbetrag (ohne Agio) in Worten

betragen.

- Ich handle für eigene Rechnung. Ich handle für Rechnung des nachstehenden Berechtigten.

(Bei juristischen Personen sind ein aktueller Handelsregisterauszug und, sofern Gesellschafter mit 25 % und mehr beteiligt sind, auch eine aktuelle Gesellschafterliste beizufügen.)

Name des Berechtigten	Vorname	
Straße	PLZ/Ort	Telefon

Der Beteiligungsbetrag zuzüglich 5 % Agio (bezogen auf den Beteiligungsbetrag) ist innerhalb von 14 Kalendertagen nach Beitritt und Annahme auf das Mittelverwendungskontrollkonto mit der Bezeichnung FHH Immobilienfonds Nr. 7 GmbH & Co. KG, Konto-Nr. 1000 530 466, BLZ 210 500 00, bei der HSH Nordbank AG, Kiel, einzuzahlen.

Im Falle des Verzuges ist die FHH Immobilienfonds Nr. 7 GmbH & Co. KG berechtigt, Verzugszinsen in Höhe von 5 %-Punkten p. a. über dem Basiszinssatz (§ 247 Abs. 1 BGB) in Rechnung zu stellen.

Ich bestätige, dass mein Beitritt vorbehaltlos und ausschließlich auf Grund des Verkaufsprospektes vom 21. Oktober 2009 (mit dem dort abgedruckten Gesellschaftsvertrag, dem Treuhand- und Verwaltungsvertrag sowie dem Mittelfreigabe- und Mittelverwendungskontrollvertrag, jeweils vom 19. Oktober 2009) nebst den Nachträgen Nr. 1 vom 22. Dezember 2009 sowie Nr. 2 vom 11. Juni 2010 erfolgt und keine hiervon abweichenden oder darüber hinausgehenden Erklärungen oder Zusicherungen abgegeben worden sind. Eine Haftung für etwaige nach Prospektaufstellung eintretende negative Veränderungen ist ausgeschlossen. **Ich bin damit einverstanden, dass meine persönlichen Daten über eine EDV-Anlage gespeichert werden. Sie werden ausschließlich zur Verwaltung meiner Beteiligung und zu meiner Betreuung verwendet. Auf den Zugang der Annahmeerklärung durch die FHT Fondshaus Treuhand GmbH verzichte ich. Die FHT Fondshaus Treuhand GmbH wird mich jedoch unverzüglich über die Annahme der Beitrittserklärung informieren.**

Ort, Datum

X

Unterschrift des Zeichners

Der vorstehende Auftrag wird angenommen:

Hamburg, den

FHT Fondshaus Treuhand GmbH

Hiermit bestätige ich, dass mir die Verbraucherinformationen für den Fernabsatz und der Name und die ladungsfähige Anschrift des Vermittlers bekannt waren sowie dass ich eine Durchschrift dieser Beitrittserklärung erhalten habe. Ferner bestätige ich, vor Unterzeichnung der Beitrittserklärung ausreichend Zeit gehabt zu haben, den Verkaufsprospekt vom 21. Oktober 2009, insbesondere die wesentlichen Verträge, die steuerlichen und rechtlichen Grundlagen und die Risikohinweise sowie die Nachträge Nr. 1 vom 22. Dezember 2009 und Nr. 2 vom 11. Juni 2010, zu lesen.

X

Unterschrift des Zeichners

Ort, Datum

vorab per Fax an Vermittler/Vertrieb (Stempel/Name)

LARANSA AG

Joachimstaler Str. 34 - 10719 Berlin
Tel.: +49 (0) 30 531 44 99 10
Tel.: +49 (0) 30 531 44 99 11
info@laransa.de

ggf. Untervermittler/Vertrieb (Stempel/Name)

LARANSA AG

Joachimstaler Str. 34 - 10719 Berlin
Tel.: +49 (0) 30 531 44 99 10
Tel.: +49 (0) 30 531 44 99 11
info@laransa.de

Bitte das Original senden an:

FHH Fondshaus Hamburg
Gesellschaft für Unternehmensbeteiligungen
mbH & Co. KG
Postfach 10 02 20
D-20001 Hamburg
Telefon +49.40.31 18 24-0
Fax +49.40.31 18 24-24
www.fondshaus.de

11. Juni 2010

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

1. Sie können Ihre Beitrittserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (zum Beispiel Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, nicht jedoch, bevor Ihnen auch eine Vertragsurkunde, Ihr schriftlicher Antrag oder eine Abschrift der Vertragsurkunde oder des Antrags zur Verfügung gestellt worden ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist zu richten an:

FHT Fondshaus Treuhand GmbH
An der Alster 45
20099 Hamburg
Fax +49.40.31 18 24-25
E-Mail treuhand@fondshaus.de

Der Widerruf wirkt auch gegenüber der FHH Immobilienfonds Nr. 7 GmbH & Co. KG.

2. Bei Verträgen, die unter ausschließlicher Verwendung von Fernkommunikationsmitteln (Brief, Telefax, E-Mail, Internet etc.) abgeschlossen werden, beginnt die Frist zum Widerruf nicht vor dem Tag des Vertragsabschlusses durch die Annahme Ihrer Beitrittserklärung durch die FHT Fondshaus Treuhand GmbH und nicht vor dem Tage des Erhaltes der Mitteilung in Textform über die Annahme der Beitrittserklärung bei Ihnen. Die Frist beginnt ferner nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Art. 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB.

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und gegebenenfalls gezogene Nutzungen (zum Beispiel Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit gegebenenfalls Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Besondere Hinweise für Fernabsatzgeschäfte nach Ziffer 2

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

X

Unterschrift des Zeichners

Ort, Datum

Identitätsprüfung

- Die Prüfung der Identität erfolgt über das Postident-Verfahren. Der Zeichner hat die für das Postident-Verfahren erforderlichen Unterlagen erhalten. Die Identifikationsunterlagen werden Ihnen in den nächsten Tagen zugehen.
- Ich bestätige, dass ich die persönlichen Daten des Zeichners, wie in der Beitrittserklärung angegeben, in **Gegenwart des Zeichners** anhand des mir vom Zeichner im **Original** vorgelegten Ausweispapiers überprüft und die Person durch Sichtkontrolle bestätigt habe.

Personalausweis-/Reisepass-Nr.

gültig bis

ausstellende Behörde

Ich habe die Identifizierung durchgeführt in meiner Eigenschaft als:

- Vermittler nach § 34c GewO unter Anwendung des Identifizierungsleitfadens der FHH Fondshaus Hamburg Gesellschaft für Unternehmensbeteiligungen mbH & Co. KG.
- Versicherungsvermittler nach § 34d GewO (Versicherungsvermittler, der den Pflichten des GwG unterliegt).
- Kreditinstitut oder Finanzdienstleister (jeweils mit der Erlaubnis nach § 32 KWG).
- Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter.

Ort, Datum, Unterschrift des Identifizierenden

Name, Vorname (in Druckbuchstaben), ggf. Firmenstempel

Anlage: Ausweiskopie (Vor- und Rückseite)