



LF - 102

# Beitrittserklärung Hotel Leipzig Nikolaikirche

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname des Anlegers

Lloyd Fonds Hotel Leipzig Nikolaikirche GmbH & Co. KG  
- nachfolgend Emittentin genannt -

## Empfangsquittung

Ich bestätige hiermit, vor Unterzeichnung der Beitrittserklärung den Verkaufsprospekt vom 15. Juni 2010 einschließlich des darin abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsvertrages und des darin abgedruckten Gesellschaftsvertrages der Lloyd Fonds Hotel Leipzig Nikolaikirche GmbH & Co. KG sowie den

- Nachtrag Nr. 1 vom \_\_\_\_\_,  Nachtrag Nr. 2 vom \_\_\_\_\_,  
 Nachtrag Nr. 3 vom \_\_\_\_\_,  Nachtrag Nr. 4 vom \_\_\_\_\_ erhalten zu haben.

(Ausgehändigte Nachträge bitte unbedingt eintragen und überzählige Felder bitte streichen.)

X

Ort, Datum

Unterschrift des Anlegers

## Ich bestätige,

- dass ich vor der Unterzeichnung der Beitrittserklärung ausreichend Zeit hatte, den Verkaufsprospekt inklusive etwaiger Nachträge, die darin enthaltenen wesentlichen Verträge und insbesondere auch die rechtlichen Grundlagen, die steuerlichen Grundlagen sowie die Risikohinweise zu lesen;
- dass mein Beitritt bedingungslos ohne Vorbehalt und auf Basis der vorgenannten Unterlagen erfolgt und hiervon - auch von Vertriebspartnern der Lloyd Fonds AG - keine abweichenden oder darüber hinaus gehenden Erklärungen oder Zusicherungen abgegeben worden sind;
- auf Grund meiner wirtschaftlichen und finanziellen Erfahrung bzw. auf Grundlage der entsprechenden Erfahrung meines hinzugezogenen Beraters in der Lage zu sein, die Risiken einer Beteiligung abzuwägen;
- dass ich weder über die US-amerikanische Staatsbürgerschaft verfüge, noch einen Wohnsitz in den USA habe;
- dass ich damit einverstanden bin, dass vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung von Leistungen begonnen wird;
- dass mir bewusst ist, dass die Anteile nicht an einem öffentlichen Handelsplatz gehandelt werden und ihre Fungibilität begrenzt ist;
- dass mir bewusst ist, dass die vorliegende Investitionsmöglichkeit keine mündelsichere Kapitalanlage darstellt, sondern eine Beteiligung, die ein unternehmerisches Risiko beinhaltet und im Extremfall damit ein Kapitalverlust bis hin zum Totalverlust der gesamten Zeichnungssumme eintreten kann. Im Rahmen der Anlageentscheidung wurden die im Verkaufsprospekt abgedruckten Risikohinweise zur Kenntnis genommen;

**8. dass ich damit einverstanden bin, dass meine persönlichen Daten über eine EDV-Anlage durch die Lloyd Treuhand GmbH und die Lloyd Fonds AG zum Zweck der Verwaltung und Betreuung meiner Beteiligung, zum Zweck der Abrechnung gegenüber meinem Vertriebspartner und dessen Information sowie zum Zweck der Werbung mit anderen Produkten der Lloyd Fonds AG gespeichert, verarbeitet und genutzt werden.**

9.  dass ich auf eigene Rechnung handle.\*  
 dass ich für Rechnung von \_\_\_\_\_ handle.\*

(Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten)

\* Bei juristischen Personen sind ein aktueller Handelsregisterauszug und, sofern Gesellschafter mit 25% und mehr beteiligt sind, auch eine aktuelle Gesellschafterliste beizufügen.

X

Ort, Datum

Unterschrift des Anlegers

Sind Sie damit einverstanden, dass Ihre Kontaktdaten an andere Anleger dieses Beteiligungsangebotes und an deren Vertreter und Bevollmächtigte weitergegeben werden?  
 Nein  Ja Wenn Sie zustimmen, können wir für den Umgang Dritter mit Ihren Daten, insbesondere die vertrauliche Behandlung, keine Haftung übernehmen.

## Widerrufsbelehrung

Ich bestätige, die umseitig abgedruckte Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen zu haben.

X

Ort, Datum

Unterschrift des Anlegers

## Identitätsprüfung

- Identitätsprüfung durch Post-Ident-Verfahren gemäß beigefügtem Informationsblatt  
oder

### Persönliche Identitätsprüfung

Ich bestätige, dass der Anleger für die Identifizierung anwesend war und ich die Angaben des Anlegers anhand des Originals eines gültigen amtlichen Ausweises überprüft habe. Eine Kopie des Ausweises (Vorder- und Rückseite) ist beigefügt.

Personalausweis-/Reisepass-Nr.: \_\_\_\_\_ gültig bis: \_\_\_\_\_

ausstellende Behörde: \_\_\_\_\_

Ich habe die Identifizierung durchgeführt in meiner Eigenschaft als:

- Kreditinstitut oder Finanzdienstleister, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG  
 Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter  
 Versicherungsvermittler nach § 34 d GewO und unterliege selbst den Pflichten des Geldwäschegesetzes  
 Vermittler nach § 34 c GewO unter Anwendung des Identifizierungsleitfadens der Lloyd Fonds AG

Ort/Datum

Unterschrift des Identifizierenden

Name des Identifizierenden  
in Druckbuchstaben/Stempel

# Hotel Leipzig Nikolaikirche

Lloyd Fonds Hotel Leipzig Nikolaikirche GmbH & Co. KG

## Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angaben von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

Lloyd Treuhand GmbH, Amelungstraße 8-10, 20354 Hamburg  
Telefax: (040) 32 56 78 -499, E-Mail: info@lloyd-treuhand.de

### Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung der Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

### Besondere Hinweise für Fernabsatzverträge \*

Wird der Vertrag im Wege des Fernabsatzes geschlossen gilt ergänzend Folgendes:

Die Frist zur Ausübung des Widerrufsrechts beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss sowie vor Zugang des Informationsschreibens gemäß § 1 Ziffer 1 Satz 3 des Treuhand- und Verwaltungsvertrages bei Ihnen und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Absatz 1 und 2 EGBGB.

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns ggf. insoweit Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen.

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihren Widerruf ausgeübt haben.

\* Fernabsatzverträge sind Verträge über die Lieferung von Waren oder über die Erbringung von Dienstleistungen einschließlich Finanzdienstleistungen, die zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher unter ausschließlicher Verwendung von Fernkommunikationsmitteln (z. B. Brief, Telefon, Telefax, E-Mail) abgeschlossen werden, es sei denn, dass der Vertragsschluss nicht im Rahmen eines für den Fernabsatz organisierten Vertriebs- und Dienstleistungssystems erfolgt. Ein Fernabsatzvertrag liegt hingegen nicht vor, wenn im Zeitraum zwischen Vertragsanbahnung und Unterzeichnung dieser Beitrittserklärung durch Sie die Lloyd Treuhand GmbH oder ein mit dem Vertrieb beauftragter Dritter dadurch direkt mit Ihnen in Kontakt getreten ist, dass bei gleichzeitiger Anwesenheit am gleichen Ort mit Ihnen über die Unterzeichnung dieser Beitrittserklärung gesprochen wurde.

## Ende der Widerrufsbelehrung